

AVVISO PER UN'INDAGINE DI MERCATO

FINALIZZATA A PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 36 d.lgs. 50/2016) PER I LAVORI DI MANUTENZIONE PREVENTIVA, CORRETTIVA E STRAORDINARIA DELLE COPERTURE, DELLE PARTI ESTERNE DI EDIFICI E MANTENIMENTO IN EFFICIENZA DI CUNETTE E CADITOIE, CUNICOLI E INTERCAPEDINI, POZZETTI IN GENERE DEGLI EDIFICI DI COMPETENZA PROVINCIALE IN GESTIONE AD ENER.BIT S.R.L.

ENER.BIT SRL, in qualità di stazione appaltante

AVVISA

che, *previa indagine di mercato, verrà attivata una procedura negoziata su piattaforma MEPA per l'affidamento del servizio di cui in oggetto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, convertito nella L. 120/2020.*

Oggetto: lavori di manutenzione preventiva, correttiva e straordinaria delle coperture, delle parti esterne di edifici e mantenimento in efficienza di cunette e caditoie, cunicoli e intercapedini, pozzetti in genere degli edifici di competenza provinciale in gestione a Ener.bit srl

L'importo complessivo del contratto, ammonta ad euro € 209.158,80 (di cui euro 2.400,00 di costi per la sicurezza) IVA esclusa compresa l'opzione del rinnovo.

Alla scadenza naturale dei 12 mesi, la Stazione Appaltante potrà attivare **un'opzione di rinnovo per 36 mesi**

- le categorie di servizi previste sono le seguenti:

Categoria servizi	Importo in euro (oneri compresi)
Lavori di manutenzione di tetti	209.158,80



Dasa-Rägister
UNICEI 11352:2014
IES-0116-01

Società certificata
per l'erogazione di servizi di gestione
dell'energia, incluso l'acquisto dei
vettori energetici necessari per
l'erogazione del
servizio di efficienza energetica



Certificazione sui contratti di rendimento
energetico



Certificazione qualità
ISO 9001:2015-cert. n° FS 559528

Prestazioni previste		VALORE COMPLESIVO PER 4 ANNI (COMPRESA OPZIONE RINNVO)
MANUTENZIONE ORDINARIA CANONE A CORPO	MANUTUENZIONI STRAORDINARIE CANONE A MISURA	
Valore economico (Iva esclusa 12 mesi)	Valore economico (Iva esclusa 12 mesi)	
<i>Euro 21.689,70 (Di cui 10.890,50 di manodopera)</i>	<i>Euro 30.000,00</i>	
ONERI SICUREZZA	<i>Euro 600,00</i>	
TOTALE	Euro 52.289,70	Euro 209.158,80

L'eventuale subappalto può avvenire ai sensi della normativa vigente. Le concorrenti dovranno indicare, al momento dell'offerta, quali parti della prestazione intendano subappaltare, rimanendo comunque responsabili per l'attività del/i subappaltatore/i.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: per poter partecipare alla procedura occorre essere in possesso:

- Requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Requisiti di capacità tecnico professionale: per lavori in categoria OG1

La documentazione tecnica è visionabile al link:

[Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori](#)



ENER.BIT srl
Capitale Sociale: euro 100.000 interamente versato
Sede legale: Via Q. Sella, 12 • 13900 Biella (BI)
P. IVA e Registro Imprese di Biella n. 02267460026 CCIA Biella REA n. 184794
Tel. +39 015 405852 Mail: info@enerbit.it PEC: enerbit@pec.ptbiellese.it

SOMMARIO > Anno 2023 > AVVISO APPALTO TETTI

Clicca su “**Scarica**” e inserisci la password richiesta: **Enerbit23!**

Il Responsabile unico del procedimento è l' Ing. Alberto Prospero.

La migliore offerta sarà selezionata con il **criterio il criterio del minor prezzo** nel rispetto di quanto previsto dall'art.1 c. 3 del D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Gli Operatori Economici interessati alla negoziazione possono presentare la propria manifestazione di interesse, in forma esclusivamente digitale, utilizzando l'istanza disponibile all'interno della documentazione scaricabile con la modalità di cui sopra, trasmettendola esclusivamente tramite pec all'indirizzo enerbit@pec.ptbiellese.it, entro e non oltre le ore 18:00 del giorno **martedì 21 febbraio 2023.**

N.B. Si fa presente che si procederà all'invito di tutti gli operatori economici qualora sussistano soggetti idonei che abbiano formulato manifestazione d'interesse.

Si precisa che anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse si procederà all'invito dell'operatore economico a presentare offerta.

Il presente avviso non determina alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

Non saranno prese in considerazione manifestazioni d'interesse pervenute prima della pubblicazione del presente avviso.

Gli Operatori verranno contemporaneamente invitati a confermare il loro interesse e presentare le loro offerte oggetto della negoziazione, con lettera contenente gli elementi essenziali delle prestazioni richieste. Tutta la procedura di gara sarà svolta tramite piattaforma MEPA.



Dasa-Rägister
UNICEI 11352:2014
IES-0116-01

Società certificata
per l'erogazione di servizi di gestione dell'energia, incluso l'acquisto dei vettori energetici necessari per l'erogazione del servizio di efficienza energetica



Certificazione sui contratti di rendimento energetico



Certificazione qualità
ISO 9001:2015-cert. n° FS 559528