

ENER.BIT s.r.l.

Sede in Biella – Via Quintino Sella n.12

Capitale Sociale euro 100.000,00 i.v.

Iscritta al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Monte Rosa Laghi Alto Piemonte
sede di Biella

con il codice fiscale n. 02267460026

ESTRATTO DI VERBALE DELLA RIUNIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

del giorno 12 GENNAIO 2023

NUMERO 1

L'anno 2023 addì 12 del mese di gennaio alle ore 17,30 presso la sede sociale in Biella, Via Quintino Sella n. 12, si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Ener.bit s.r.l. iscritta al Registro delle Imprese della Camera di Commercio Monte Rosa Laghi Alto Piemonte con il codice fiscale 02267460026 capitale sociale euro 100.00,00 i.v., per deliberare sul seguente Ordine del Giorno: **OMISSIS** 3) Affidamenti contratti in scadenza – Atti conseguenti **OMISSIS** Si procede con la disamina del punto 3) all'ordine del giorno **Affidamenti contratti in scadenza – Atti conseguenti**. Il Presidente cede la parola al Direttore che riprende quanto stabilito e deliberato con il verbale n.7_2023 del 13/09/2022 nel quale venivano elencate tutte le Ditte in scadenza e gli importi annui per ognuna. In tale seduta, il Consiglio aveva stabilito di procedere (in attesa di avviare tutte le gare) con il rinnovo dell'affidamento per ulteriori mesi 6 (sei) a tutte le ditte, allineando in questo modo la scadenza delle gare al mese di marzo 2023. Questa richiesta era giustificata dal fatto che si restava in attesa di ricevere il preventivo richiesto a CONSIP attraverso il nuovo strumento di acquisti denominato "Facility management 4" per la gestione di tutti i servizi ora affidati a ditte diverse, che verrebbero poi seguite in toto con un unico appalto direttamente da CONSIP. In data 02/11/2022 con prot. 3897 abbiamo ricevuto tale offerta presentata dalla Rete Temporanea d'Impresa Dussmann-Siram che prevedeva per la gestione totale di tutte le gare un importo di euro 1.115.078,00 IVA esclusa per la durata di quattro anni (2023-2026) e che questo importo risulta decisamente maggiore degli importi di gara proposti da Ener.bit e offerti alla Provincia di Biella per la manutenzione di tutti gli stabili, oltre al fatto che affidando alla RTI Dussmann-Siram tutti i servizi, verrebbe meno il ruolo di Ener.bit. Il Direttore, quindi, alla luce di quanto esposto, chiede di poter procedere con procedure negoziate sottosoglia europea – euro 215.000,00 IVA esclusa - per ogni tipologia di gara. Il Direttore legge il documento distribuito ai presenti, nel quale sono elencate tutte le gare, le prestazioni previste, il valore totale annuo e il valore complessivo per i quattro anni (compresa l'opzione di rinnovo). Dopo attenta disamina e dopo aver valutato gli importi previsti per ogni procedura, il Consiglio approva la programmazione proposta dal Direttore e delibera di procedere con la pubblicazione della manifestazione di interesse alle Ditte, per poi selezionarle, tramite RDO su Acquisti in Rete Procedura Negoziata con criterio di aggiudicazione al minor prezzo valutando tutte le ditte che hanno presentato interesse a partecipare alla gara, al fine di dare la massima trasparenza e pubblicità alle procedure. Si riterrà di precisare inoltre che anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, si procederà con l'invito dell'operatore economico che ha presentato l'offerta. **OMISSIS**

f.to IL SEGRETARIO Carmen Primo

f.to IL PRESIDENTE Paolo Maggia