

ENER.BIT srl

STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA SF1

Capitale Sociale: euro 100.000 interamente versato

Sede legale: Via Q. Sella, 12 • 13900 Biella (BI)

P. IVA e C.F. n. 02267460026 REA n. BI184794

Tel. +39 015 405852 Mail: info@enerbit.it

PEC: enerbit@pec.ptbiellese.it

---

**APPALTO DEI SERVIZI RELATIVI ALLA RETE INTERNA E AL POLO  
TELEMATICO DEL BIELLESE, NONCHÈ PER LA GESTIONE DEI PUNTI DI  
ACCESSO OASI WI-FI DI COMPETENZA DELLA PROVINCIA DI BIELLA ED  
USO DELLE INFRASTRUTTURE (TRALICCI E PALI) DI PROPRIETA'  
PROVINCIALE, RELATIVI AI SITI DI PIEDICAVALLO, SALUSSOLA E  
MOSSO, LOCALITA' MARGOSIO**

---

1

**“CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE”**

N.B. La Stazione Appaltante si riserva la piena facoltà di non aggiudicare qualora l'offerta proposta non sia ritenuta conveniente.



Dasa-Rägister

UNI CEI 11352:2014  
IES-0116-01

**Società certificata**

*per l'erogazione di servizi di gestione  
dell'energia, incluso l'acquisto dei  
vettori energetici necessari per  
l'erogazione del*

**servizio di efficienza energetica**



Dasa-Rägister

UNI EN ISO 9001:2015  
IQ-0724-02

## Sommario

|  |    |
|--|----|
| ART. 1 - FINALITA' E OGGETTO DELL'APPALTO .....  | 3  |
| ART. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO.....   | 4  |
| ART. 3 - ATTIVITA', PRESTAZIONI E FORNITURE A CARICO DELL'AGGIUDICATARIA .....                           | 6  |
| ART. 4 - DURATA DEL CONTRATTO .....  | 7  |
| ART. 5 - CONDIZIONI DEL SERVIZIO E OSSERVANZA DELLE VIGENTI LEGGI E REGOLAMENTI.....                     | 7  |
| ART. 6 - GARANZIE.....   | 7  |
| ART. 7 - GARANZIE ASSICURATIVE.....  | 8  |
| ART. 8 - SPESE DI CONTRATTO ED ACCESSORIE.....   | 8  |
| ART. 9 - SUBAPPALTO – CESSIONE DEL CONTRATTO.....  | 9  |
| ART. 10 - OBBLIGHI DI APPLICAZIONE DEI CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO, ASSICURAZIONE DEL PERSONALE ..... | 9  |
| ART. 11 - SICUREZZA.....   | 10 |
| ART. 12 - PAGAMENTI .....  | 11 |
| ART. 13 - ORGANICO.....  | 11 |
| ART. 14 - ATTREZZATURE E MEZZI DEDICATI AL SERVIZIO IN APPALTO .....                                     | 13 |
| ART. 15 - PROPRIETÀ INTELLETTUALE E RISERVATEZZA.....  | 13 |
| ART. 16 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.....  | 14 |
| ART. 17 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI – GDPR UE 679/2016 E LEGGE 196/2003 E S.M.I. RISERVATEZZA ..... | 14 |
| ART. 18 - CONTROLLI DA PARTE DELLA STAZIONE APPALTANTE.....  | 15 |
| ART. 19 - PENALI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.....  | 16 |
| ART. 20 - NORMA DI RINVIO .....  | 17 |
| ART. 21 - ULTERIORI DISPOSIZIONI.....  | 17 |



ENER.BIT srl

STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA SF1

Capitale Sociale: euro 100.000 interamente versato

Sede legale: Via Q. Sella, 12 • 13900 Biella (BI)

P. IVA e C.F. n. 02267460026 REA n. BI184794

Tel. +39 015 405852 Mail: info@enerbit.it

PEC: enerbit@pec.ptbiellese.it

Il presente CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE definisce le regole del rapporto tra la stazione appaltante e l'aggiudicataria; esso costituisce il documento che descrive in maniera dettagliata tutti i bisogni relative alle opere, servizi o forniture prestate dall'aggiudicataria e di cui deve rispondere.

## ART. 1 - FINALITA' E OGGETTO DELL'APPALTO

Ener.bit ha intrapreso con la Provincia di Biella un percorso di valutazione circa l'adeguatezza tecnologica degli attuali servizi telematici offerti dall'ente provinciale agli enti del territorio per garantire l'attuazione delle linee strategiche per la riorganizzazione e la digitalizzazione dell'Amministrazione Pubblica. Per tali ragioni, in attesa di compiere dette valutazioni, con adunanza del consiglio di amministrazione n. 4 del 19 marzo 2025 ha deliberato di affidare, ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. B del D.lgs. 36/2023, il servizio di cui trattasi all'operatore economico in intestazione.

Nelle more della formalizzazione di detto affidamento si è chiesto all'operatore economico di proseguire con i servizi in essere dal 01/04/2025 sino alla stipula del nuovo contratto.

Enerbit a far data dal **1° aprile 2025** dovrà *gestire e mantenere in efficienza* l'infrastruttura di rete a banda larga di proprietà della provincia di Biella comprendente la rete di accesso e la rete di backbone nonché le infrastrutture (tralicci e pali) di proprietà provinciale, comprendente anche i relativi siti di Piedicavallo, Salussola e Mosso località Margosio; *garantire la connettività* a Provincia di Biella e agli enti aderenti, anche attraverso il nodo di TOPIX di Biella, a reti esterne quali Internet e reti di comunicazione e interscambio della Pubblica Amministrazione; in particolare l'operatore economico, di seguito anche appaltatore, deve svolgere le prestazioni contenute nell'**allegato tecnico prestazionale**. Il presente atto disciplina le obbligazioni tra la Stazione appaltante e l'appaltatore, in relazione alla realizzazione delle prestazioni richieste ed ha lo scopo di descrivere i contenuti tecnici della prestazione.

Obiettivo della organizzazione del servizio di cui trattasi è anche quello di favorire e facilitare per gli enti aderenti al servizio di cui trattasi un supporto e un accompagnamento nella adozione di quel processo denominato "**transizione al digitale**" intrapreso dal Governo con il quale tutte le Pubbliche amministrazioni sono chiamate ad operare per garantire l'attuazione delle linee strategiche per la riorganizzazione e la digitalizzazione dell'Amministrazione.

Per tale ragione, è necessario affidare ad un operatore economico specialistico in grado di offrire quella funzione di supporto all'ente per svolgere il compito di accompagnamento verso la transizione alla modalità operativa digitale ed i conseguenti processi di riorganizzazione, con l'obiettivo generale di realizzare un'amministrazione digitale e aperta, dotata di servizi facilmente utilizzabili e di qualità,



Dasa-Rägister

UNI CEI 11352:2014  
IES-0116-01

Società certificata

per l'erogazione di servizi di gestione dell'energia, incluso l'acquisto dei vettori energetici necessari per l'erogazione del servizio di efficienza energetica



Dasa-Rägister

UNI EN ISO 9001:2015  
IQ-0724-02

ENER.BIT srl

STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA SF1

Capitale Sociale: euro 100.000 interamente versato

Sede legale: Via Q. Sella, 12 • 13900 Biella (BI)

P. IVA e C.F. n. 02267460026 REA n. BI184794

Tel. +39 015 405852 Mail: info@enerbit.it

PEC: enerbit@pec.ptbiellese.it

attraverso una maggiore efficienza ed economicità

Tutti gli allegati costituiscono parte integrante del capitolato descrittivo e prestazionale dell'appalto.

L'appalto ha per oggetto servizi relativi alla rete interna e al polo telematico del biellese, nonché gestione dei punti di accesso oasi wi-fi di competenza della provincia di Biella in gestione a Ener.bit s.r.l. come da descrizione nell'**allegato tecnico prestazionale**.

4

## ART. 2 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'Aggiudicataria si obbliga ad effettuare le prestazioni sopra descritte e richieste liberamente e senza obblighi dalla stazione appaltante secondo le sue necessità, fino ad una eventuale concorrenza dell'importo massimo, IVA esclusa, previsto.

I servizi descritti nel capitolato devono intendersi remunerati a corpo.

L'aggiudicataria PUÒ proporre **condizioni migliorative** rispetto alle condizioni tecniche erogate dai servizi oggetto di appalto compilando la colonna "EVENTUALI MIGLIORAMENTI PROPOSTI" contenuta nell'**allegato tecnico prestazionale**.

**Non sarà ammessa alcuna offerta di importo pari, o superiore rispetto all'importo complessivo posto a base d'asta.**

L'operatore economico individuato dovrà obbligatoriamente indicare nell'apposito modello di offerta previsto dalla procedura MEPA, l'importo dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e di sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 108, c.9 del Dlgs. n. 36/2023 e s.m.i (cd. costi interni sicurezza) con riferimento al presente affidamento.

**Si chiarisce che gli Importi massimi indicati non sono in alcun modo vincolanti per la Stazione Appaltante, che pertanto, non risponderà nei confronti dell'Aggiudicataria in caso di ordinativi che risultino complessivamente inferiori a detti importi.**



Dasa-Rägister

UNI CEI 11352:2014  
IES-0116-01

Società certificata

per l'erogazione di servizi di gestione dell'energia, incluso l'acquisto dei vettori energetici necessari per l'erogazione del

servizio di efficienza energetica



Dasa-Rägister

UNI EN ISO 9001:2015  
IQ-0724-02

L'importo totale dell'appalto è ripartito secondo la seguente tabella di spesa:

|                    | <b>Prestazioni previste<br/>(a base d'asta)</b>                              |  | <b>Prestazioni opzionali<br/>(rinnovo)<br/>(a base d'asta)</b>               |  |
|--------------------|--|--|--|--|
|                    | SERVIZI RETE<br>INTERNA E PTB<br><b>IMPORTO A<br/>CORPO<br/>(SERVIZIO A)</b> | SERVIZI PER OASI<br>WI-FI<br><b>IMPORTO A<br/>CORPO<br/>(SERVIZIO B)</b> | SERVIZI RETE<br>INTERNA E PTB<br><b>IMPORTO A<br/>CORPO<br/>(SERVIZIO A)</b> | SERVIZI PER OASI<br>WI-FI<br><b>IMPORTO A<br/>CORPO<br/>(SERVIZIO B)</b> |
|                    | Valore economico<br>(Iva esclusa<br>12 mesi)                                 | Valore economico<br>(Iva esclusa<br>12 mesi)                             | Valore economico<br>(Iva esclusa<br>12 mesi)                                 | Valore economico<br>(Iva esclusa<br>12 mesi)                             |
|                    | <i>Euro 35.900,00</i>  | <i>Euro 10.900,00</i>  | <i>Euro 35.900,00</i>  | <i>Euro 10.900,00</i>  |
| ONERI<br>SICUREZZA | <i>Euro 100,00</i>   | <i>Euro 100,00</i>   | <i>Euro 100,00</i>   | <i>Euro 100,00</i>   |
| <b>TOTALE</b>      | <b><i>Euro 47.000,00</i></b>   |  | <b><i>Euro 47.000,00</i></b>   |  |

**I costi della sicurezza non sono soggetti a ribasso.**

**Entro la scadenza di ogni anno contrattuale**, si procederà al reale **conguaglio** delle attività svolte. Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si intende offerto e applicato a **CORPO**. La stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere in tutto o in parte l'esecuzione contrattuale con preavviso di giorni 30, anche oltre il quinto d'obbligo.

Qualora l'offerta dovesse apparire non congrua, il RUP si riserva di verificare la congruità della stessa, richiedendo apposite giustificazioni al concorrente.

**La presente richiesta di offerta non vincola in alcun modo la Stazione Appaltante né all'espletamento della gara né alla successiva aggiudicazione senza che ciò comporti la possibilità di alcuna rivendicazione, pretesa, aspettativa o richiesta di sorta da parte degli offerenti.**

Ener.bit si riserva la possibilità di applicare quanto disposto dall'art. 120 (modifica contratti aumento o



ENER.BIT srl

STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA SF1

Capitale Sociale: euro 100.000 interamente versato

Sede legale: Via Q. Sella, 12 • 13900 Biella (BI)

P. IVA e C.F. n. 02267460026 REA n. BI184794

Tel. +39 015 405852 Mail: info@enerbit.it

PEC: enerbit@pec.ptbiellese.it

diminuzione) comma 9 del D.lgs. n. 36/2023.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di **tracciabilità dei flussi finanziari** di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136.

### ART. 3 - ATTIVITA', PRESTAZIONI E FORNITURE A CARICO DELL'AGGIUDICATARIA

Le attività prevedono l'esecuzione di servizi relativi alla rete interna e al polo telematico del biellese, nonché gestione dei punti di accesso oasi wi-fi di competenza della provincia di Biella in gestione a Ener.bit S.r.l., come da descrizione **nell'allegato tecnico prestazionale**.

Inoltre, l'Appaltatore dovrà produrre una **RELAZIONE TECNICA SUL MIGLIORAMENTO DEL SERVIZIO EROGATO E DELL'UPGRADE DELLA RETE DI TELECOMUNCAZIONI** utilizzata, volta ad offrire un supporto tecnico per accompagnare gli enti interessati ad aderire ai servizi di cui trattasi ad adottare le **MISURE PER LA TRANSIZIONE DIGITALE** dell'ente per il biennio 2025-2027 che dovrà essere approvata e accettata dalla stazione appaltante sulla base dei seguenti **criteri di valutazione**:

- A. messa a disposizione competenze e risorse che l'ente Provincia di Biella potrebbe offrire ai piccoli Comuni aderenti ai servizi erogati dall'Ente;
- B. fornitura di strumenti per potenziare le capacità dell'Ente Provincia di Biella (linee guida, attività e materiale per la formazione del personale);
- C. fornitura di servizi digitali sempre più rispondenti alle specifiche esigenze degli Enti aderenti al progetto sul Polo telematico Biellese e Oasi Wi-fi e uniformi per gli utenti;
- D. miglioramento tecnico – costruttivo e qualitativo degli apparati e dei dispositivi tecnologici impiegati per l'espletamento dei servizi offerti;
- E. miglioramento tecnico – funzionale dei servizi offerti;
- F. eventuale potenzialità dell'infrastruttura di rete esistente a supporto di piattaforme digitali utilizzate per il monitoraggio dei consumi, produzioni energetiche nonché l'impiego di protocolli per l'interoperabilità specifici in ambito *Energy e Automation*.

La suddetta **RELAZIONE TECNICA SUL MIGLIORAMENTO DEL SERVIZIO EROGATO E DELL'UPGRADE DELLA RETE DI TELECOMUNCAZIONI** dovrà pervenire alla stazione appaltante **entro e non oltre 30 giorni dal perfezionamento della stipula del contratto**, pena il mancato esercizio dell'opzione del rinnovo di cui all'art. 4.

In particolare, l'aggiudicataria DEVE anche proporre **condizioni migliorative** rispetto alle condizioni tecniche erogate dai servizi oggetto di appalto compilando la colonna "EVENTUALI MIGLIORAMENTI



Dasa-Rägister

UNI CEI 11352:2014  
IES-0116-01

Società certificata

per l'erogazione di servizi di gestione dell'energia, incluso l'acquisto dei vettori energetici necessari per l'erogazione del servizio di efficienza energetica



Dasa-Rägister

UNI EN ISO 9001:2015  
IQ-0724-02

PROPOSTI” contenuta **nell'allegato prestazionale.**

#### ART. 4 - DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto ha durata **di un anno** a partire dal 01/04/2025 e scadenza il 31/03/2026, con l'opzione del rinnovo di un anno. Alla scadenza naturale dei 12 mesi, la Stazione Appaltante può attivare **un'opzione di rinnovo per 12 mesi**. La suddetta opzione dovrà essere esercitata **fino a 3 mesi** prima della scadenza contrattuale.

La predetta opzione sarà esercitabile agli stessi prezzi, patti e condizioni previste dal contratto.

#### ART. 5 - CONDIZIONI DEL SERVIZIO E OSSERVANZA DELLE VIGENTI LEGGI E REGOLAMENTI

Il gestore garantisce che i Servizi oggetto del presente disciplinare saranno erogati con la massima diligenza da personale dotato della necessaria preparazione tecnica/professionale.

Il gestore garantisce il funzionamento dei propri applicativi e dei propri sistemi e fornisce i servizi oggetto del presente disciplinare a condizione che il Cliente rispetti le specifiche tecniche che saranno di volta in volta individuate.

Il gestore sarà considerato responsabile dei danni che, per fatto suo, dei suoi dipendenti (inclusi soci, volontari e altri collaboratori o prestatori di lavoro, dipendenti e non, di cui l'aggiudicatario si avvalga), dei suoi mezzi o per mancate previdenze venissero arrecati agli utenti, alle persone ed alle cose, sia ad Ener.bit che Provincia di Biella che di terzi durante il periodo contrattuale, tenendo al riguardo sollevata Ener.bit e l'Amministrazione Provinciale (che saranno inserita nel novero dei terzi) da ogni responsabilità ed onere. L'aggiudicatario garantisce in ogni tempo Ener.bit e la Provincia di Biella da ogni e qualsiasi pretesa di terzi derivante da inosservanza, anche parziale, delle norme contrattuali e da inadempienze nell'ambito delle attività e rapporti comunque posti in essere dall'aggiudicatario medesimo per lo svolgimento dei servizi oggetto dell'appalto.

#### ART. 6 - GARANZIE

L'aggiudicataria, al fine di garantire l'esecuzione esatta di tutte le obbligazioni assunte, dovrà produrre una garanzia definitiva, conforme all'art. 117 del D. Lgs. 36/2023, che dovrà riprodurre le clausole essenziali previste nello schema tipo di cui al D.M. (Ministero delle Attività Produttive) n. 31/2018.

L'aggiudicataria dovrà trasmettere la garanzia di cui all'art. 117 del D. Lgs. 36/2023.



Dasa-Rägister

UNI CEI 11352:2014  
IES-0116-01

Società certificata  
per l'erogazione di servizi di gestione  
dell'energia, incluso l'acquisto dei  
vettori energetici necessari per  
l'erogazione del  
servizio di efficienza energetica



Dasa-Rägister

UNI EN ISO 9001:2015  
IQ-0724-02

ENER.BIT srl

STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA SF1

Capitale Sociale: euro 100.000 interamente versato

Sede legale: Via Q. Sella, 12 • 13900 Biella (BI)

P. IVA e C.F. n. 02267460026 REA n. BI184794

Tel. +39 015 405852 Mail: info@enerbit.it

PEC: enerbit@pec.ptbiellese.it

L'eventuale **esonero** della prestazione della **garanzia** può essere subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione ai sensi dell'art. 53, comma 4, D. Lgs. 36/2023.

## ART. 7 - GARANZIE ASSICURATIVE

L'aggiudicataria, prima della firma del contratto, dovrà stipulare una polizza assicurativa che copra i danni di esecuzione per responsabilità civile verso terzi e danni da manutenzione, avente la stessa durata del contratto, con un massimale unico non inferiore a:

- **euro 1.000.000,00** per danni a opere;
- **euro 500.000,00** per danni a terzi.

Una copia della polizza dovrà essere esibita in sede di stipula del contratto in oggetto e dovrà costituire un allegato al medesimo.

La garanzia dovrà coprire i rischi per i materiali e attrezzature affidati all'aggiudicataria e per il ripristino a nuovo degli impianti e manufatti danneggiati, nonché i danni derivanti da difetti di manutenzione e/o errate manovre sugli impianti e dotazioni antincendio oggetto del servizio per un importo che copre l'intero valore dell'Appalto.

Agli effetti assicurativi, l'aggiudicataria, non appena a conoscenza dell'accaduto, è tenuta a segnalare all'Amministrazione eventuali danni a terzi conseguenti a malfunzionamenti degli impianti o delle dotazioni.

## ART. 8 - SPESE DI CONTRATTO ED ACCESSORIE

Successivamente all'aggiudicazione e subordinatamente alle verifiche previste dalla vigente normativa, si procederà alla stipula del contratto in forma di scrittura privata.

Sono a carico dell'aggiudicataria:

- a) le spese di contratto e quelle inerenti e conseguenti alla stipulazione del contratto stesso e degli eventuali atti aggiuntivi;
- b) le tasse di registro –se previste - e di bollo principali e complementari, ecc.;
- c) le spese per il bollo di tutti gli elaborati;
- d) le spese per tutti gli eventuali atti di quietanza e qualsiasi altra spesa dipendente in qualsiasi modo dal contratto, senza diritto di rivalsa;
- e) le spese conseguenti agli adempimenti di cui all'art.11 del presente Capitolato;
- f) le spese conseguenti agli adempimenti di leggi e regolamenti vigenti ed applicabili al presente appalto;



Dasa-Rägister

UNI CEI 11352:2014  
IES-0116-01

Società certificata

per l'erogazione di servizi di gestione dell'energia, incluso l'acquisto dei vettori energetici necessari per l'erogazione del servizio di efficienza energetica



Dasa-Rägister

UNI EN ISO 9001:2015  
IQ-0724-02

ENER.BIT srl

STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA SF1

Capitale Sociale: euro 100.000 interamente versato

Sede legale: Via Q. Sella, 12 • 13900 Biella (BI)

P. IVA e C.F. n. 02267460026 REA n. BI184794

Tel. +39 015 405852 Mail: info@enerbit.it

PEC: enerbit@pec.ptbiellese.it

g) le spese di pubblicazioni degli avvisi che il Committente ha eventualmente sostenuto in fase di gara.

L'aggiudicataria è tenuta a stipulare il contratto nel termine stabilito dalle leggi vigenti in materia e dal Codice dei Contratti Pubblici.

9

## ART. 9 - SUBAPPALTO – CESSIONE DEL CONTRATTO

È fatto assoluto divieto all'aggiudicataria di cedere il contratto.

Nel caso di trasformazioni societarie, successive all'affidamento dell'appalto, le medesime dovranno essere immediatamente comunicate alla stazione appaltate.

Il subappalto è regolato dall'Art. 119 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.

Ad ogni buon conto le imprese concorrenti dovranno indicare, al momento dell'offerta, quali parti della prestazione intendano subappaltare, rimanendo comunque responsabili per l'attività del/i subappaltatore/i.

Nel caso di trasformazioni societarie, successive all'affidamento dell'appalto, le medesime dovranno essere immediatamente comunicate a ENER.BIT.

## ART. 10 - OBBLIGHI DI APPLICAZIONE DEI CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO, ASSICURAZIONE DEL PERSONALE

L'aggiudicataria avrà l'obbligo di provvedere al regolare inquadramento, nel rispetto dei contratti collettivi nazionali di lavoro, del proprio personale dipendente nonché di iscrivere, a norma di legge, il personale stesso agli Istituti previdenziali, assistenziali ed assicurativi.

Essa dovrà darne comunicazione alla stazione appaltate, in forma scritta, prima che ogni suo dipendente inizi ad eseguire le prestazioni contrattuali; parimenti dovrà comportarsi per quanto riguarda l'eventuale utilizzo di personale artigiano.

La stazione appaltante, attraverso il personale preposto alla Direzione dell'appalto, sorveglierà fra l'altro che il suddetto obbligo sia adempiuto ed avrà titolo di prendere visione del libro matricola.

In particolare, ai lavoratori dipendenti dell'aggiudicataria ed occupati nei servizi e nelle prestazioni previste dal presente appalto devono essere applicate condizioni normative e retributive non inferiori a quelle dei contratti collettivi di lavoro applicabili alla loro categoria, in vigore per il tempo e la località in cui si svolgono detti servizi e prestazioni, anche se l'aggiudicataria non aderisce alle Associazioni stipulanti o se recede da esse.

**L'aggiudicataria dovrà altresì fornire per sé e per conto di eventuali subappaltatori tutte le**



Dasa-Rägister

UNI CEI 11352:2014  
IES-0116-01

Società certificata

per l'erogazione di servizi di gestione dell'energia, incluso l'acquisto dei vettori energetici necessari per l'erogazione del servizio di efficienza energetica



Dasa-Rägister

UNI EN ISO 9001:2015  
IQ-0724-02

ENER.BIT srl

STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA SF1

Capitale Sociale: euro 100.000 interamente versato

Sede legale: Via Q. Sella, 12 • 13900 Biella (BI)

P. IVA e C.F. n. 02267460026 REA n. BI184794

Tel. +39 015 405852 Mail: info@enerbit.it

PEC: enerbit@pec.ptbiellese.it

**notizie relative all'impiego della mano d'opera, comprese le certificazioni liberatorie rilasciate dagli Enti Previdenziali.**

**In caso di inottemperanza agli obblighi richiamati nei precedenti paragrafi (accertata dalla stazione appaltante o a questi segnalata dall'Ispettorato del Lavoro), ENER.BIT comunica all'aggiudicataria e – se del caso – anche all'Ispettorato del Lavoro, le inadempienze accertate.**

Se le inadempienze accertate riguardano prestazioni in corso di esecuzione, la stazione appaltante applica una detrazione del 20% sui pagamenti delle rate di canone, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra. Se invece riguardano prestazioni già ultimate, la stazione appaltante applica la sospensione del pagamento della rata di saldo.

Il pagamento all'aggiudicataria della somma accantonata o della rata di saldo non sarà effettuato sino a quando non sarà stato accertato – a cura dell'Ispettorato del Lavoro o dagli Enti preposti – che ai dipendenti è stato corrisposto quanto loro dovuto, ovvero che la vertenza è stata definita. Per tale sospensione o ritardo di pagamenti l'aggiudicataria non può opporre eccezioni alla stazione appaltate, né ha titolo a risarcimento di danni.

## ART. 11 - SICUREZZA

L'aggiudicataria è responsabile per la sicurezza e l'igiene del lavoro e deve rispettare tutte le disposizioni di legge. L'aggiudicataria è pertanto impegnata ad istruire e responsabilizzare il personale proprio e degli eventuali subappaltatori, al fine di garantire la sicurezza sua e degli altri che operano nello stesso ambiente.

Deve inoltre:

- utilizzare personale e mezzi idonei per l'esecuzione del lavoro;
- fare adottare i mezzi di protezione necessari ed esigerne il corretto impiego;
- controllare la rigorosa osservanza delle norme di sicurezza e di igiene del lavoro da parte del personale proprio e degli eventuali subappaltatori;
- predisporre tutte le necessarie segnalazioni di pericolo prescritte.

Ai sensi dell'art. 26 comma 3-bis del D.lgs. 81/08, poiché le lavorazioni non comportano rischi interferenziali derivanti dal rischio di incendio di livello elevato, ai sensi del decreto del Ministro dell'interno 10 marzo 1998, pubblicato nel supplemento ordinario n. 64 alla Gazzetta Ufficiale n. 81 del 7 aprile 1998, o dallo svolgimento di attività in ambienti confinati, di cui al regolamento di cui al d.P.R. 14 settembre 2011, n. 177, o dalla presenza di agenti cancerogeni, mutageni o biologici, di amianto o di atmosfere esplosive o dalla presenza dei rischi particolari di cui all'allegato XI del presente decreto e poiché, la durata delle attività non è superiore ai cinque uomini/giorno, non è necessaria la



Dasa-Rägister

UNI CEI 11352:2014  
IES-0116-01

Società certificata

per l'erogazione di servizi di gestione  
dell'energia, incluso l'acquisto dei  
vettori energetici necessari per  
l'erogazione del

servizio di efficienza energetica



Dasa-Rägister

UNI EN ISO 9001:2015  
IQ-0724-02

ENER.BIT srl

STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA SF1

Capitale Sociale: euro 100.000 interamente versato

Sede legale: Via Q. Sella, 12 • 13900 Biella (BI)

P. IVA e C.F. n. 02267460026 REA n. BI184794

Tel. +39 015 405852 Mail: info@enerbit.it

PEC: enerbit@pec.ptbiellese.it

compilazione del **DUVRI**.

Per tali ragioni, ai fini di promuovere la **cooperazione e coordinamento** di cui all'art. 26 comma 2 del D.lgs. 81/2008 sarà necessario sottoscrivere il "Verbale di riunione e coordinamento" previsto dall'art.26 comma 3, D.lgs.81/2008.

Qualora dovessero non ricorrere le motivazioni di esclusione di cui sopra verrà invece redatto il DUVRI. Si ricorda che è necessario che l'operatore economico applichi il proprio "protocollo aziendale condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione del COVID-19 nei cantieri" del 24.04.2020, e rispetti le direttive dei vari istituti con le indicazioni e le procedure attuate in ogni stabile oggetto d'intervento. Salvo nuove e diverse disposizioni normative che modifichino tale obbligo.

11

## ART. 12 - PAGAMENTI

I **PAGAMENTI** verranno corrisposti in due rate semestrali posticipate la prima con decorrenza 30 settembre e la seconda, a saldo, alla scadenza del contratto, con pagamento entro 60 gg. dalla data di emissione della fattura.

Con la rata di saldo verranno effettuati gli **opportuni conguagli**, per quanto attiene gli enti serviti.

La fattura della rata a saldo potrà essere emessa solo dopo la verifica della regolare esecuzione del contratto e la redazione del verbale di consistenza finale degli apparati e delle infrastrutture oggetto di riconsegna, da sottoscrivere entro 60 (sessanta) giorni dalla scadenza contrattuale, nonché dell'ottenimento della **relazione annuale riportante nel dettaglio l'elenco degli interventi effettuati**. Le penali eventualmente comminate dalla stazione appaltate, ai sensi del successivo art.20, verranno applicate mediante fatturazione.

## ART. 13 - ORGANICO

L'ORGANICO che l'aggiudicataria intende dedicare al presente appalto dovrà essere comunicato entro 6 gg dall'aggiudicazione dell'appalto e dovrà indicare:

- Referente dell'appaltatore che dovrà essere o lo stesso titolare/legale rappresentante dell'azienda o persona in possesso di diploma di perito o geometra o laurea in ingegneria/architettura con almeno 5 anni di esperienza in mansioni di coordinatore operativo.
- Tecnico responsabile dei servizi.

Il Referente sarà l'esclusivo responsabile:

- della gestione dei rapporti con la Stazione Appaltante;



Dasa-Rägister

UNI CEI 11352:2014  
IES-0116-01

Società certificata

per l'erogazione di servizi di gestione dell'energia, incluso l'acquisto dei vettori energetici necessari per l'erogazione del servizio di efficienza energetica



Dasa-Rägister

UNI EN ISO 9001:2015  
IQ-0724-02

ENER.BIT srl

STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA SF1

Capitale Sociale: euro 100.000 interamente versato

Sede legale: Via Q. Sella, 12 • 13900 Biella (BI)

P. IVA e C.F. n. 02267460026 REA n. BI184794

Tel. +39 015 405852 Mail: info@enerbit.it

PEC: enerbit@pec.ptbiellese.it

- dell'organizzazione e dell'erogazione dei servizi in conformità con le specifiche e le procedure previste nel documento e/o richieste al Referente dalla Stazione Appaltante;
- del coordinamento di tutte le attività e delle maestranze impiegate;
- dell'attuazione delle eventuali richieste di modifica dei servizi prestati e delle eventuali richieste al ricorrere di situazioni di urgenza/emergenza;
- del monitoraggio puntuale e/o periodico della qualità del servizio erogato;
- della consegna alla Stazione Appaltante dei report di monitoraggio previsti;
- dell'aggiornamento degli elenchi del personale, e relativa documentazione, da autorizzare all'accesso c/o i siti.

12

Costituirà altresì onere del Referente la partecipazione, a seguito di esplicita richiesta della Committente, ad incontri per monitorare lo stato di avanzamento dei servizi e delle attività allo scopo di fornire aggiornamenti sullo stato di avanzamento di erogazione dei servizi e di condividere ogni azione correttiva che si renda necessaria per il rispetto dei tempi e degli obiettivi di qualità previsti.

Tutte le comunicazioni e contestazioni di inadempienze (anche telefoniche) fatte in contraddittorio con il Referente dovranno intendersi rese direttamente all'Appaltatore.

Inoltre, l'aggiudicataria è tenuta a notificare i recapiti telefonici (inclusi telefoni, cellulari, e-mail, fax) del personale che, per ciascuna FUNZIONE, è designato al presente appalto.

Ogni variazione di personale rispetto a quanto indicato dall'aggiudicataria dovrà essere sottoposta alla preventiva approvazione della Direzione dell'appalto.

L'aggiudicataria è obbligata ad osservare ed a far osservare ai propri dipendenti le prescrizioni, sia verbali che scritte, ricevute dalla Direzione dell'appalto.

L'aggiudicataria sarà considerata direttamente responsabile dei propri dipendenti per il comportamento da questi tenuto durante l'espletamento delle attività e delle funzioni previste dal presente appalto e per i danni eventualmente arrecati a persone ed a cose ecc.

La Ditta dovrà utilizzare, per le attività dell'appalto, personale abilitato ai sensi di legge nei casi prescritti e munito di preparazione professionale e di conoscenze tecniche adeguate.

Almeno uno degli operai presenti in cantiere dovrà aver conseguito attestati dei corsi di Primo Soccorso, Gestione Emergenze Antincendio.

I lavoratori dovranno essere inquadrati con contratti che rispettino almeno le condizioni di lavoro ed il salario minimo dell'ultimo CCNL nazionale, i lavoratori interinali per brevi durate (meno di 60 giorni) devono essere anche essi formati in materia di salute e sicurezza sul lavoro sia generica che specifica andando oltre agli obblighi di legge che prevede un periodo massimo di 60 giorni per la formazione dei dipendenti.



Dasa-Rägister

UNI CEI 11352:2014  
IES-0116-01

Società certificata

per l'erogazione di servizi di gestione  
dell'energia, incluso l'acquisto dei  
vettori energetici necessari per  
l'erogazione del  
servizio di efficienza energetica



Dasa-Rägister

UNI EN ISO 9001:2015  
IQ-0724-02

ENER.BIT srl

STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA SF1

Capitale Sociale: euro 100.000 interamente versato

Sede legale: Via Q. Sella, 12 • 13900 Biella (BI)

P. IVA e C.F. n. 02267460026 REA n. BI184794

Tel. +39 015 405852 Mail: info@enerbit.it

PEC: enerbit@pec.ptbiellese.it

## ART. 14 - ATTREZZATURE E MEZZI DEDICATI AL SERVIZIO IN APPALTO

### Non vengono indicate dotazioni minime.

Le attrezzature utilizzate dovranno essere rispondenti alle normative vigenti; nel caso sia previsto una verifica/un controllo certificato dagli enti preposti degli strumenti utilizzati per l'appalto in essere una copia degli esiti andrà inviata ad Ener.bit srl.

L'Appaltatore dovrà verificare il regolare funzionamento delle apparecchiature di misura e controllo ed il rispetto della classe di precisione prevista per le misure da effettuare; la certificazione delle apparecchiature utilizzate per le misure dovrà essere effettuata con le modalità previste dagli Enti ufficiali di controllo e verifica; qualsiasi disfunzione o mancato funzionamento delle apparecchiature di misura e di controllo invaliderà le verifiche effettuate e sarà applicata una penale.

Tutti i lavori vanno eseguiti con l'impiego di materiali di prima qualità rispondenti alle normative tecniche vigenti, idonei in funzione della tipologia dell'ambiente di installazione e comunque di gradimento della Direzione Lavori.

I lavori andranno altresì realizzati impiegando personale idoneo ed addestrato per le lavorazioni richieste, dotato di attrezzatura e mezzi meccanici adeguati e tali da assicurare la puntuale ultimazione e realizzazione a perfetta regola d'arte, nonché tutte le cautele necessarie derivanti dai particolari ambienti interessati dagli interventi e i dispositivi di protezione individuale (Dpi).

## ART. 15 - PROPRIETÀ INTELLETTUALE E RISERVATEZZA

Il gestore è legittimo proprietario del software, del know how, dei concetti, delle idee e delle tecniche di elaborazione dati impiegati e titolare di ogni altro diritto di proprietà intellettuale inerente i Servizi oggetto del presente disciplinare e la loro erogazione.

I concetti, le idee, il Know-how e le tecniche relative alla elaborazione dei dati sviluppati dagli incaricati dell'operare o con la loro collaborazione, in connessione alla prestazione dei Servizi oggetto del presente disciplinare, potranno essere utilizzati da entrambe le parti, fatti salvi, in capo al gestore, la proprietà e la titolarità di ogni altro diritto sul proprio Know how, le proprie metodologie, standards e tecniche di elaborazione dati.

Ener.bit si impegna, anche in nome e per conto dei propri dipendenti, consulenti, collaboratori o comunque incaricati a:

a) non cedere a qualsiasi titolo o comunque consentire l'uso dei Prodotti e della Documentazione, se esistente, a terzi;



Dasa-Rägister

UNI CEI 11352:2014  
IES-0116-01

Società certificata

per l'erogazione di servizi di gestione  
dell'energia, incluso l'acquisto dei  
vettori energetici necessari per  
l'erogazione del

servizio di efficienza energetica



Dasa-Rägister

UNI EN ISO 9001:2015  
IQ-0724-02

ENER.BIT srl

STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA SF1

Capitale Sociale: euro 100.000 interamente versato

Sede legale: Via Q. Sella, 12 • 13900 Biella (BI)

P. IVA e C.F. n. 02267460026 REA n. BI184794

Tel. +39 015 405852 Mail: info@enerbit.it

PEC: enerbit@pec.ptbiellese.it

- b) adottare tutte le misure atte ad assicurare e garantire la necessaria segretezza e riservatezza circa i Prodotti, la Documentazione, se esistente, in modo che non siano pregiudicati i diritti del gestore;
- c) limitare al personale strettamente indispensabile la conoscenza e l'uso dei Prodotti e della Documentazione, se esistente;
- d) utilizzare le eventuali nuove releases con la medesima riservatezza con cui il cliente è tenuto ad utilizzare i Prodotti, la Documentazione e le copie degli stessi.

Le parti si obbligano reciprocamente a mantenere riservate le informazioni di cui venissero a conoscenza in relazione alle prestazioni oggetto del presente disciplinare e si obbligano altresì a rendere edotti di tale obbligo i propri dipendenti, consulenti, collaboratori o comunque incaricati.

In ogni caso si applicheranno, ove compatibile e in particolare per i software e le procedure sviluppate ad hoc per il cliente, le disposizioni di cui alla Direttiva Ministeriale 19 dicembre 2003 e dell'art. 25 della legge 340 e ss. mm. e ii.

Il gestore esonera da ogni responsabilità il cliente in relazione alle licenze dei software e degli apparati per qualsiasi motivo utilizzati nell'ambito del presente contratto

## ART. 16 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per la definizione delle controversie, qualora venga previsto il ricorso all'autorità giudiziaria ordinaria, è eletto quale foro competente quello di Biella.

## ART. 17 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI – GDPR UE 679/2016 E LEGGE 196/2003 E S.M.I. RISERVATEZZA

Le Parti rispetteranno tutte le normative e i regolamenti sulla protezione dei dati nei limiti entro i quali questi risultino applicabili ai rapporti intercorsi tra di esse. La Società garantisce a Ener.bit che i Servizi siano erogati nel rispetto di tali normative.

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e del nuovo codice privacy (196/2003) l'Amministrazione, titolare del trattamento dei dati personali e dei dati sensibili relativi all'utenza del servizio e delle attività ad esso collegate, designa l'operatore economico aggiudicatario Responsabile del trattamento dei dati che, in ragione dello svolgimento del servizio, necessariamente acquisirà.

L'operatore economico aggiudicatario procederà al trattamento dei dati attenendosi alle istruzioni impartite dall'Ente, in particolare:

- L'Appaltatore dovrà trattare i dati in suo possesso esclusivamente ai fini dell'espletamento del servizio appaltato;



Dasa-Rägister

UNI CEI 11352:2014  
IES-0116-01

Società certificata

per l'erogazione di servizi di gestione dell'energia, incluso l'acquisto dei vettori energetici necessari per l'erogazione del servizio di efficienza energetica



Dasa-Rägister

UNI EN ISO 9001:2015  
IQ-0724-02

ENER.BIT srl

STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA SF1

Capitale Sociale: euro 100.000 interamente versato

Sede legale: Via Q. Sella, 12 • 13900 Biella (BI)

P. IVA e C.F. n. 02267460026 REA n. BI184794

Tel. +39 015 405852 Mail: info@enerbit.it

PEC: enerbit@pec.ptbiellese.it

- L'Appaltatore non potrà comunicare a terzi né diffondere i dati in suo possesso;
- L'Appaltatore dovrà adottare misure atte a garantire la sicurezza dei dati in suo possesso;
- L'Appaltatore dovrà restituire alla scadenza contrattuale tutti i dati, i documenti e gli atti in suo possesso.

Il gestore si impegna a:

- a) garantire la massima riservatezza in merito ai dati contenuti negli archivi informatici che dovesse gestire per l'erogazione dei servizi oggetto del presente contratto;
- b) garantire il trattamento dei dati solo ed esclusivamente da parte del personale preposto all'erogazione dei servizi oggetto del presente contratto ed allo sviluppo di personalizzazioni previa richiesta da Ener.bit e/o dalla Provincia di Biella;
- c) garantire il trattamento dei dati solo per le finalità di erogazione dei servizi oggetto del presente contratto, compreso l'eventuale uso come dati di prova;
- d) garantire la non diffusione dei dati a personale estraneo all'erogazione dei servizi. I dati potranno essere diffusi a società del Gruppo, controllate e/o partecipate dal gestore, alla rete di vendita ed a chiunque sia impegnato nell'erogazione dei servizi oggetto del presente contratto e/o nell'esecuzione di ordini da Ener.bit e/o dalla Provincia di Biella; potranno altresì essere comunicati a società che effettuano indagini in merito alla soddisfazione da Ener.bit e/o dalla Provincia di Biella, nonché per referenze commerciali.

Sono espressamente esclusi dall'incarico di responsabile esterno al trattamento dei dati la gestione dei rapporti con il Garante. Resta tuttavia facoltà della Ener.bit e/o della Provincia di Biella negare l'accesso ai dati, ma qualora tale accesso sia condizione necessaria per lo svolgimento delle attività del gestore lo stesso declina ogni responsabilità per il mancato adempimento.

L'Appaltatore dovrà assumere il ruolo di **amministratore di sistema** sottoscrivendo **apposita delega**.

## ART. 18 - CONTROLLI DA PARTE DELLA STAZIONE APPALTANTE

L'Aggiudicataria dovrà gestire l'incarico in stretto collegamento con la Direzione dell'appalto, la quale avrà la facoltà di esercitare controlli finalizzati alla verifica della puntuale attuazione dei contenuti dell'offerta e degli obblighi contrattuali ed alla verifica della puntuale osservanza delle prescrizioni contenute nel Capitolato Tecnico. Tali controlli saranno esercitati secondo le modalità che ENER.BIT riterrà più opportune, anche tramite delega a terzi.

L'aggiudicataria è obbligatoriamente tenuta a comunicare alla Direzione dell'appalto qualsiasi evento direttamente rilevato e/o segnalazione eventualmente ricevuta dagli utenti nonché ad informare la medesima Direzione in merito agli interventi eseguiti ed all'esito degli stessi.



Dasa-Rägister

UNI CEI 11352:2014  
IES-0116-01

Società certificata

per l'erogazione di servizi di gestione  
dell'energia, incluso l'acquisto dei  
vettori energetici necessari per  
l'erogazione del  
servizio di efficienza energetica



Dasa-Rägister

UNI EN ISO 9001:2015  
IQ-0724-02

ENER.BIT srl

STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA SF1

Capitale Sociale: euro 100.000 interamente versato

Sede legale: Via Q. Sella, 12 • 13900 Biella (BI)

P. IVA e C.F. n. 02267460026 REA n. BI184794

Tel. +39 015 405852 Mail: info@enerbit.it

PEC: enerbit@pec.ptbiellese.it

## ART. 19 - PENALI E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

16

Le inadempienze agli obblighi contrattuali da parte dell'aggiudicataria comportano l'applicazione delle sottosegnate penali o provvedimenti, ferma restando la facoltà di ENER.BIT di richiedere eventuali ulteriori indennizzi e rimborsi per il minor servizio prestato e/o per il danno arrecato alle attività ospitate negli edifici oggetto del presente appalto.

In caso di ritardo da parte dell'appaltatore per fatti a lui addebitabili verrà comminata una penale pari € **150,00** (euro centocinquanta/00) per ogni giorno di ritardo, e dopo una prima segnalazione scritta o telefonica inoltrata all'Appaltatore. Per il mancato rispetto di obblighi contrattuali diversi da quelli sopraelencati comporterà la sospensione del pagamento di una quota parte del rateo in scadenza, commisurata all'inadempienza riscontrata e con un minimo di € **250,00** (euro duecentocinquanta/00). Tali penalità saranno applicate mediante fatturazione.

Il ripetersi di ogni inadempienza darà facoltà a ENER.BIT di applicare il doppio della relativa penale precedentemente applicata per la medesima tipologia di inadempienza. Le suddette penali sono cumulabili tra di loro.

Eventuali oneri che ENER.BIT dovesse sostenere per causa di inadempienze dell'aggiudicataria saranno imputati all'aggiudicataria stessa maggiorati di una penale di pari importo. Gli addebiti saranno effettuati mediante fatturazione e/o escussione delle garanzie.

Se – dopo l'aggiudicazione del presente appalto e/o nel corso dello stesso – l'aggiudicataria non si ritenesse più in grado di continuare la prestazione affidata per dimostrate cause di forza maggiore, dovrà darne immediata comunicazione a ENER.BIT in forma scritta (a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno) e dovrà comunque proseguire l'attività fintanto che ENER.BIT non avrà organizzato un servizio sostitutivo.

Anche in tal caso sarà sempre facoltà a ENER.BIT di rivalersi nei confronti dell'aggiudicataria per tutti i danni conseguenti all'interruzione dell'appalto ed al riappalto.

In ogni caso il contratto potrà essere dichiarato risolto di diritto da ENER.BIT, oltre che nei casi sopra previsti, anche in caso di decadenza dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del presente appalto.

Nelle ipotesi sopra indicate il contratto sarà risolto di diritto, ex art. 1456 C.C., con effetto immediato a seguito di comunicazione scritta di ENER.BIT.

Per quanto riguarda risoluzione e rescissione si fa riferimento agli articoli 122 e 123 del Dlgs 36/2023.



Dasa-Rägister

UNI CEI 11352:2014  
IES-0116-01

Società certificata

per l'erogazione di servizi di gestione  
dell'energia, incluso l'acquisto dei  
vettori energetici necessari per  
l'erogazione del  
servizio di efficienza energetica



Dasa-Rägister

UNI EN ISO 9001:2015  
IQ-0724-02

ENER.BIT srl

STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA SF1

Capitale Sociale: euro 100.000 interamente versato

Sede legale: Via Q. Sella, 12 • 13900 Biella (BI)

P. IVA e C.F. n. 02267460026 REA n. BI184794

Tel. +39 015 405852 Mail: info@enerbit.it

PEC: enerbit@pec.ptbiellese.it

## ART. 20 - NORMA DI RINVIO

Per quanto non espressamente previsto dal presente Capitolato si fa esplicito rinvio alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia, alle disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Codice civile nonché nel Codice dei Contratti Pubblici.

17

## ART. 21 - ULTERIORI DISPOSIZIONI

È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto come anche di non procedere – a suo insindacabile giudizio – all'aggiudicazione, qualora ritenga che nessuna delle offerte pervenute sia conveniente o rispondente alle proprie esigenze, così come previsto dall'art. 108, comma 10, del D. Lgs. n. 36/2023.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di revocare (e non aggiudicare) in ogni momento l'intera procedura, per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o per la modifica delle circostanze di fatto o dei presupposti giuridici su cui la procedura si basa.

La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nel bando, nel presente Disciplinare, nel Capitolato tecnico e nei relativi Allegati con rinuncia ad ogni eccezione.

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non dare seguito alla procedura o di prorogarne la data, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

La Stazione Appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida ovvero, ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D. Lgs. n. 36/2023, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna delle offerte risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del Contratto.

Deve intendersi altresì che il concorrente ha riconosciuto l'incondizionata remuneratività del prezzo offerto e l'accettabilità di tutte le condizioni d'appalto, in base ai propri calcoli, alle proprie indagini ed alle proprie stime.

Si precisa che, nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 96, comma 15, del D.lgs. 36/2023, si procederà all'esclusione del concorrente, ferma restando la trasmissione degli atti all'ANAC.

Si precisa che il concorrente e l'ausiliaria sono tenute a comunicare a Ener.bit eventuali variazioni intervenute nel corso di gara relative alla propria composizione societaria, nonché al possesso dei



Dasa-Rägister

UNI CEI 11352:2014  
IES-0116-01

Società certificata

per l'erogazione di servizi di gestione  
dell'energia, incluso l'acquisto dei  
vettori energetici necessari per  
l'erogazione del

servizio di efficienza energetica



Dasa-Rägister

UNI EN ISO 9001:2015  
IQ-0724-02

ENER.BIT srl

STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA SF1

Capitale Sociale: euro 100.000 interamente versato

Sede legale: Via Q. Sella, 12 • 13900 Biella (BI)

P. IVA e C.F. n. 02267460026 REA n. BI184794

Tel. +39 015 405852 Mail: info@enerbit.it

PEC: enerbit@pec.ptbiellese.it

requisiti di ordine generale di cui all'art. 96 D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. rendendo apposita dichiarazione alla Stazione Appaltante.

La Stazione Appaltante procederà ai controlli di cui all'art. 18 del D.lgs. 36/2023 e alla verifica del possesso in capo al concorrente dei prescritti requisiti, ai sensi degli artt. 94 e 107 del D.lgs. 36/2023 nonché a quanto dichiarato con autocertificazione ai sensi artt.46 e 47 del D.P.R. n.445 del 28/12/2000. L'operatore economico è dunque tenuto a rendere disponibile la documentazione atta alla verifica dei requisiti, per mezzo del fascicolo virtuale dell'operatore economico, FVOE 2.0.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il **Responsabile Unico del Progetto (RUP)** è l'**ing. Alberto Prospero**, Direttore della società partecipata della Provincia di Biella al 51%, Ener.bit srl.



Dasa-Rägister

UNI CEI 11352:2014

IES-0116-01

**Società certificata**

*per l'erogazione di servizi di gestione dell'energia, incluso l'acquisto dei vettori energetici necessari per l'erogazione del*

**servizio di efficienza energetica**



Dasa-Rägister

UNI EN ISO 9001:2015

IQ-0724-02